

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud            **u Rijeci**

Poslovni broj spisa                **St-549/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**ZANATOPREMA, zanatska zadruga u stečaju  
Rijeka, Vukovarska 7A, OIB: 41617767619**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.12.2024. DO 13.03.2025.**

**Održana su ročišta za diobu kupovnine za sljedeće 3 nekretnine:**

- 1. nekretnina upisana u zk.ul. 4205, kč.br. 388/14, k.o. 324752 Srdoči**
- 2. nekretnina upisana u zk.ul. 1461, kč.br. 1197/1 i 1197/2, k.o. 999906 Rijeka**
- 3. nekretnina upisana u zk.ul. 4335, kč.br. 5325/3, k.o. 302597 Crikvenica.**

**Rješenja o namirenju donesena su za sljedeće 2 nekretnine:**

- 1. nekretnina upisana u zk.ul. 1461, kč.br. 1197/1 i 1197/2, k.o. 999906 Rijeka**
- 2. nekretnina upisana u zk.ul. 4335, kč.br. 5325/3, k.o. 302597 Crikvenica**

**6. ožujka završila je 2. elektronička javna dražba za četvrtu nekretninu upisanu u zk.ul. 1602, kč.br. 154/2, k.o. 319961 Matulji te je ista 10. ožujka dosuđena kupcu koji je dužan u roku od 30 dana od pravomoćnosti uplatiti kupovninu.**

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

**Stanje stečajne mase ostalo je nepromijenjeno u odnosu na dostavljeno Izvješće iz prosinca 2024.**

**Rješenja o namirenju još nisu pravomoćna te stoga sredstva od prodaje prethodno navedenih nekretnina nisu prebačena na račun stečajnog dužnika.**

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Dostava obračuna troškova unovčenja za nekretninu upisanu u zk.ul. 1602, kč.br. 154/2, k.o. 319961 Matulji nakon što naslovni sud iskaže pravomoćnost rješenja o dosudi.**

Mjesto i datum

**Zagreb, ožujak 2025.**

stečajni upravitelj